

---

# KOTTENBLADET

Mars 2024

## Hej alla boende på Brf Kotten!

Vi kommer framöver, några gånger/år skicka ut ett "Kottenblad", detta för att nå ut till alla som bor på vårt område. Vi i styrelsen tänker oss att ta upp sådant som bör belysas för tillfället. Vi tar gärna emot förslag från er om ni har nåt ni vill att vi ska ta upp i kommande "kottenblad".

### Sopsortering

Som ni säkert hört och sett kommer det att bli hårdare regler gällande sopsortering. Kommunen kan gå in och göra kontroller vilket kan medföra sanktionsavgifter för vår förening. Vi kommer framöver att se över soprummen och bl.a tydligare märka upp hur sortering ska ske i de olika kärlen. Vi kommer att tvingas införskaffa ytterligare kärl och containrar för att kunna leva upp till de krav som ställs från den 1 januari 2027.

Men tills vidare måste vi hjälpas åt att tänka till när vi slänger våra sopor. Dessa skall vara paketerade i soppåse eller påse för matavfall, ej löst i kärlen.

Tex. En halväten pizza ska inte slängas tillsammans med kartongen i brännbart. Kartongen ska till kartong containern och pizzabiten i en påse avsedd för matavfall och ner i det bruna kärlet.

För batterier och glödlampor/lysrör finns avsedda behållare i vår kvartersgård utanför tvättstugan.

Glas slänger du tills vidare förslagsvis på Coops sopstation, grovsoporna och annat som inte hör hemma i våra soprum transporteras till Degermyran.

Behöver du släp för att transportera dina grovsopor så kan du boka den gratis hos fastighetsskötarna via telefon: 0910-103 90

### Bilkörning

Visst vet ni om att vi bor på ett sk. bilfritt område. Så bilkörning fram till lägenheterna ska inte göras i onödan, endast för av- och pålastning.

---

## Tvättstugan

Bokningssystemet kommer inom kort att uppdateras och bokningar kommer kunna göras via en app. OBS. Bokning via bokningstavlan kommer fungera som vanligt även efter denna uppdatering. Mer info kommer....

Gällande städning i tvättstugan efter tvätt, så har det kommit in klagomål om undermålig städning. " Lämna tvättstugan i det skick du själv vill finna den " är en gyllene regel som är lätt att följa.

## Övrig info.

\*Att tänka på vid renovering/tapetsering är att *aldrig* ta loss konvertern från väggen.

\*Preliminärt datum för årsstämman är 8/5 , kallelse kommer framöver.

\*Höjning av avgift är planerad till den 1/7-24 procentsatsen, ej fastställd.

\*Om ni vill köpa in till exempel trädgårdsmöbler eller göra andra förbättringar på era gemensamma ytor. Så finns det möjlighet att komma in med dessa önskemål till styrelsen så kan föreningen bidra med pengar inom rimliga gränser. Arbetet och inköp ombesörjs av er själva.

## Vicevärd

Vår vicevärd sitter på vicevärdskontoret i kvartersgården Tisdagar mellan 18-19.

*Vid akuta ärenden nås han på 070-6911162*

### Har du tänkt på .....

**Att ett gemensamt engagemang för vår förening och omsorg för vårt boende bidrar till att hålla nere föreningens kostnader och våra medlemsavgifter.**

*Vänliga hälsningar Styrelsen*

